

**P. H. DOSHI**  
B.E., F.I.E., A.I.A., F.I.R.A., F.I.V.  
CHARTERED ENGINEERS & SURVEYORS  
REGISTERED ARCHITECTS  
& REGISTERED GAZETTED VALUERS

**NITIN DOSHI**  
B.TECH (CIVIL), M. TECH. (STRUCTURES)  
M.I.C.I., M.A.C.I. (I), M.I.S.S.E., D.M.S.

*Doshi & Co.*  
Chartered Engineers & Surveyors  
Regd. Architects & Valuers  
Rehab Engineers  
Arbitrators

26, IMPERIAL CHAMBERS,  
WILSON ROAD, BALLARD ESTATE,  
MUMBAI - 400 001.  
TEL. : 2261 2483, 2267 8053  
E-MAIL : ndoshico@gmail.com

September 29, 2017

**Ms Sucheta Sawant, Principal,**  
**BOMBAY HOSPITAL COLLEGE OF NURSING**  
Birla Matushree Sabhagraha Building, 3<sup>rd</sup> Floor  
12, New Marine Lines,  
Mumbai 400 020.

**SUB : College Premises at Bombay Hospital Complex, Mumbai**

Madam,

We refer to the joint inspection by the undersigned to check the present condition of the premises used by the College of Nursing. We enclose herewith the Indicative Layouts which are part of the Bombay Hospital Complex at New Marine Lines in South Mumbai :

**BIRLA MATUSHREE SABHAGRIHA**

- a) 2<sup>nd</sup> Floor Layout
- b) 3<sup>rd</sup> Floor Layout.

We certify that the above building along with the premises on 2<sup>nd</sup> and 3<sup>rd</sup> floors are completed and have been in existence for over 65 years to date. The designated premises are ready for use by the College of Nursing.

**BOMBAY HOSPITAL BUILDING (OLD)**

- a) 7<sup>th</sup> Floor Layout.
- b) 8<sup>th</sup> Floor Layout

We certify that the above building along with the premises on 7th and 8th floors are completed and have been in existence for over 65 years to date. The designated premises are ready for use by the College of Nursing.

Contd.



**MRS. SUCHITA. S. SAWANT**  
PRINCIPAL  
Bombay Hospital College of Nursing  
Bombay Hospital Trust.  
12, Marine Lines, Mumbai - 400 020.

DOSHI & CO.

- 2 -

NEW MRC BUILDING

- a) 4<sup>th</sup> Floor Layout.
- b) 15<sup>th</sup> Floor Layout.

We certify that the above building along with the premises on 4th and 15th floors are completed and have been in existence for over 26 years to date. The designated premises are ready for use by the College of Nursing

Apart from the above marked premises the College of Nursing has ready access to several Super Speciality Hospital Departments of the BOMBAY HOSPITAL Complex of 4 buildings for their academic activities.

We enclose herewith the Indicative Floor Layouts with areas marked thereon for ready reference.

Yours faithfully,

for DOSHI & CO:



**NITIN DOSHI**    **NITIN P. DOSHI**  
Engineer / Architect

**Licensed Surveyor (D/281/LS)**  
**Structural Engineer.(STR/D-55)**

Encl: 6 Indicative Floor Layouts

- ✓ Copy of Licenced Surveyor Licence.
- ✓ Copy of Structural Engineer Licence.

SUPPLIMENTARY

प्र.ले. (म.)-१७

अनुज्ञापत्र क्रमांक D/281/LS

दिनांक : २६/१०/२२

बृहन्मुंबई महानगरपालिका



उप प्रमुख अभियंता (इ.प्र.) शहर यांचे कार्यालय  
विद्यालंकार मार्ग, भगवान वाल्मीकी चौक,  
बहाळा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०३७.

मुंबई महानगरपालिका कार्यालय,

मुंबई, दिनांक १२ - ०४ - २०१६

सर्वेक्षकाचे / सर्वेक्षकाचे नांव : श्री. नितीन प्रविणचंद्र दोशी

पत्ता : ३६, इम्पिडिबल चेंबर  
विल्सन रोड, वॉलार्ड इस्टेट,  
मुंबई - ४०० ०३८.

दूरध्वनी क्रमांक :

NITIN P. DOSHI  
Engineer / Architect

COPY

*Nitin P. Doshi*

*Nitin P. Doshi*

सर्वेक्षकाच्या / सर्वेक्षकाच्या  
स्वाक्षरीचा नमुना.

Rs. 750/- only, provided the  
Licence is renewed between  
1st March to 15th April and  
Rs.1125/- if renewed thereafter

देखरेख करण्यास आणि त्या कामात एखाद्या सदोष साहित्याच्या वापरास मनाई करण्यात आणि अशा कोणत्याही अयोग्य बांधकामाच्या अंमलबजावणीस प्रतिबंध करण्यास अहेताप्राप्त आणि सक्षम मिस्री किंवा कार्यनिरीक्षक त्या ठिकाणी ते कार्य चालले असेल त्या ठिकाणी सतत कामावर असेल आणि हजर असेल ह्याची खात्री करून घेणे हे त्यांच्यावर बंधनकारक राहिल.

(३) कोणत्याही इमारतीसंबंधी किंवा कोणत्याही जागेवर चाललेल्या कामासंबंधी ह्या अधिनियमाखाली कलम २९७, २९८, २९९ याखालील तरतुदीनुसार किंवा त्यापैकी कोणत्याही कलमाखालील तरतुदीनुसार आयुक्तांना नियमित रेषेचा अधिकार प्राप्त झालेला आहे. किंवा प्राप्त होणार आहे. अशा ज्या बाबतीत व्यवसायदृष्ट्या अनुज्ञापत्रधारक सर्वेक्षकांचा संबंध असेल त्या प्रत्येक बाबतीत कलम २९७ खाली रस्त्याची बरोबर नियमित रेषा विहित केलेली आहे किंवा कसे व अशा जागेतील कोणत्याही भागाची रस्त्यासाठी जरूरी आहे किंवा कसे याची खात्री करून घेणे हे अनुज्ञापत्रधारक सर्वेक्षकांवर बंधनकारक राहिल आणि कोणत्याही अनुज्ञापत्रधारक सर्वेक्षकांने कोणत्याही सबबीखाली किंवा कोणत्याही कारणाखाली ज्याची जरूरी आहे अशा रस्त्याच्या नियमित रेषेबाबत हलगर्जीपणा अगर जाणूनबुजून चुकारपणा करण्यात भाग घेता कामा नये.

(४) ज्या बाबतीत व्यवसायदृष्ट्या अनुज्ञापत्रधारक अशा पर्ववेक्षकांचा/सर्वेक्षकांचा संबंध येतो अशा कोणत्याही कारणासाठी वापर करण्यात येतो. त्या प्रत्येक प्रकरणी किंवा कोणत्याही कारणासाठी वापर करण्यासाठी उद्देशित अशा व ज्या बाबतीत त्या अधिनियमाखाली आयुक्तांच्या लेखी परवानगीची किंवा अनुज्ञापत्राची आवश्यकता ही अट म्हणून विहित करण्यात आली आहे, अशा कोणत्याही इमारतीची किंवा कोणत्याही जागेवर चाललेल्या बांधकामांची स्थापना करण्यास किंवा त्या जागेचा अशा कारणासाठी वापर करण्यास जोपर्यंत त्यांची त्या कामावर नेमणूक कायम असेल तोपर्यंत अशा कामासाठी रचना केलेल्या, किंवा त्या कारणासाठी वापर करण्याकरिता उद्देशित केलेल्या जागेसंबंधी बरील अधिनियमात विहित केलेल्या सर्व शक्ती किंवा त्याखाली सध्या पुरते अंमलात असलेल्या कोणत्या घोटनियमाच्या शक्ती पूर्ण करण्यात आल्या आहेत.

किंवा त्याबाबत योग्य ती तरतूद करण्यात आली आहे. हे पाहण्याचे अनुज्ञापत्रधारक सर्वेक्षकांवर बंधनकारक राहिल.

(५) अनुज्ञापत्रधारक पर्ववेक्षकांचा/सर्वेक्षकांने महानगरपालिकेने भाडे पट्ट्याने दिलेल्या किंवा भाडे पट्टीने द्यावयास मान्य केलेल्या एखाद्या भूभागावर भाडेपट्ट्याच्या किंवा भाडेपट्ट्याच्या कराराच्या कोणत्याही अटीचे किंवा शक्तीचे उल्लंघन करून कोणत्याही इमारतीच्या बांधकामाचे किंवा इतर उधारणीचे काम करता कामा नये.

### नवीन/नूतनीकरण

दिनांक १ एप्रिल २०१५ ते ३१ मार्च २०१६ पर्यंतच्या कालावधीकरिता सर्वेक्षकांच्या अनुज्ञापत्राचे नूतनीकरण केले आहे.

पावती क्रमांक : १००२५२१०१८

दिनांक १२-०४-२०१६

रुपये : २२५०/-

मुख्य लिपिक

नगर अभियंता,  
बृहन्मुंबई महानगरपालिका.  
शांतकाली

### नूतनीकरण

दिनांक १ एप्रिल २० ते ३१ मार्च २० पर्यंतच्या कालावधीकरिता सर्वेक्षकांच्या अनुज्ञापत्राचे नूतनीकरण केले आहे.

पावती क्रमांक :

दिनांक २०

रुपये :

मुख्य लिपिक

नगर अभियंता,  
बृहन्मुंबई महानगरपालिका.

### नूतनीकरण

दिनांक १ एप्रिल २० ते ३१ मार्च २० पर्यंतच्या कालावधीकरिता सर्वेक्षकांच्या अनुज्ञापत्राचे नूतनीकरण केले आहे.

पावती क्रमांक :

दिनांक २०

रुपये :

मुख्य लिपिक

नगर अभियंता,  
बृहन्मुंबई महानगरपालिका.

NITIN P. DOSHI  
मुख्य लिपिक

copy  
Wadhwa

... vide C. R. No 824  
dt. 28-11-2000 & is effective from 1-4-2000

(2) An additional penalty of Rs. 5000/-  
for non renewal of licence for  
continuous 5 yrs. (in addition to  
regular fee + penalty) & Rs. 1000/-  
per successive year.  
**Rs. One Hundred only provided  
it is renewed before 15th April and  
Rs. 150/- if renewed thereafter**

(1) Lic fee revised vide C. R. No. 824  
dt. 28-11-2000 & is effective from  
1-4-2000

(2) An additional penalty of Rs. 5000/-  
for non renewal of licence for  
continuous 5 yrs. (in addition to  
regular fee + penalty) & Rs. 1000/-  
per successive year.

Rs. 750/- only, provided the  
licence is renewed between  
1st March to 1st April and  
Rs. 1125/- if renewed thereafter.

कार्यवाही अधिष्ठाता इमारत प्रस्ताव क्र. १४४  
धृत्वा मुंबई महानगरपालिका कार्यालय  
विभाग कार्यालय  
१०-रोड धार्क  
धार्क, मुंबई

नोंदणी प्रमाणपत्र क्र. ....  
REGISTRATION No.  
STR/D-55

मुंबई महानगरपालिका कार्यालय,  
मुंबई, दिनांक २-४-१९८४

अभियंत्याचे नाव - श्री. नितीन प्रकाश दशरथी

पत्ता - २-मानव सहाय  
७०-एन, शुक्राचार्य रोड,  
मु. मं. ४०००२०

Nitin P. Dash

NITIN P. DASH  
२८४४

संरचना अधिष्ठात्याच्या  
स्वाक्षरीचा नमुना.

Nitin P. Dash

मृतनीकरण

१ एप्रिल १९१३ ते ३१ मार्च १९१६ पर्यंतच्या काळातधो-  
करिता मंत्रबदा अभियंता महात्मागान्ध्या नोंदणी प्रमाणपत्राचे मृतनीकरण  
केले आहे.

पावती क्रमांक :- 1001402590

दिनांक ०५-०५-१९१३

शपथ :- २२५०/-

*[Signature]*  
मुख्य लिपिक

*[Signature]*  
नगर अभियंता,  
बृहन्मंबई महानगरपालिका

मृतनीकरण

१ एप्रिल १९३६ ते ३१ मार्च १९३९ पर्यंतच्या काळातधो-  
करिता मंत्रबदा अभियंता महात्मागान्ध्या नोंदणी प्रमाणपत्राचे मृतनीकरण  
केले आहे.

पावती क्रमांक :- 9002429695

दिनांक १२-०४-१९३६

शपथ :- २२५०/-

*[Signature]*  
मुख्य लिपिक

*[Signature]*  
नगर अभियंता,  
बृहन्मंबई महानगरपालिका

NITIN R. DASHI  
Principal

COPY

*[Handwritten Signature]*

मृतनीकरण

दिनांक १ एप्रिल १९... ते ३१ मार्च १९... पर्यंतच्या काळातधो-  
करिता मंत्रबदा अभियंता महात्मागान्ध्या नोंदणी प्रमाणपत्राचे मृतनीकरण  
केले आहे.

पावती क्रमांक :-

दिनांक :- १९

शपथ :-

मुख्य लिपिक

नगर अभियंता,  
बृहन्मंबई महानगरपालिका.

मृतनीकरण

दिनांक १ एप्रिल १९... ते ३१ मार्च १९... पर्यंतच्या काळातधो-  
करिता मंत्रबदा अभियंता महात्मागान्ध्या नोंदणी प्रमाणपत्राचे मृतनीकरण  
केले आहे.

पावती क्रमांक :-

दिनांक :- १९

शपथ :-

मुख्य लिपिक

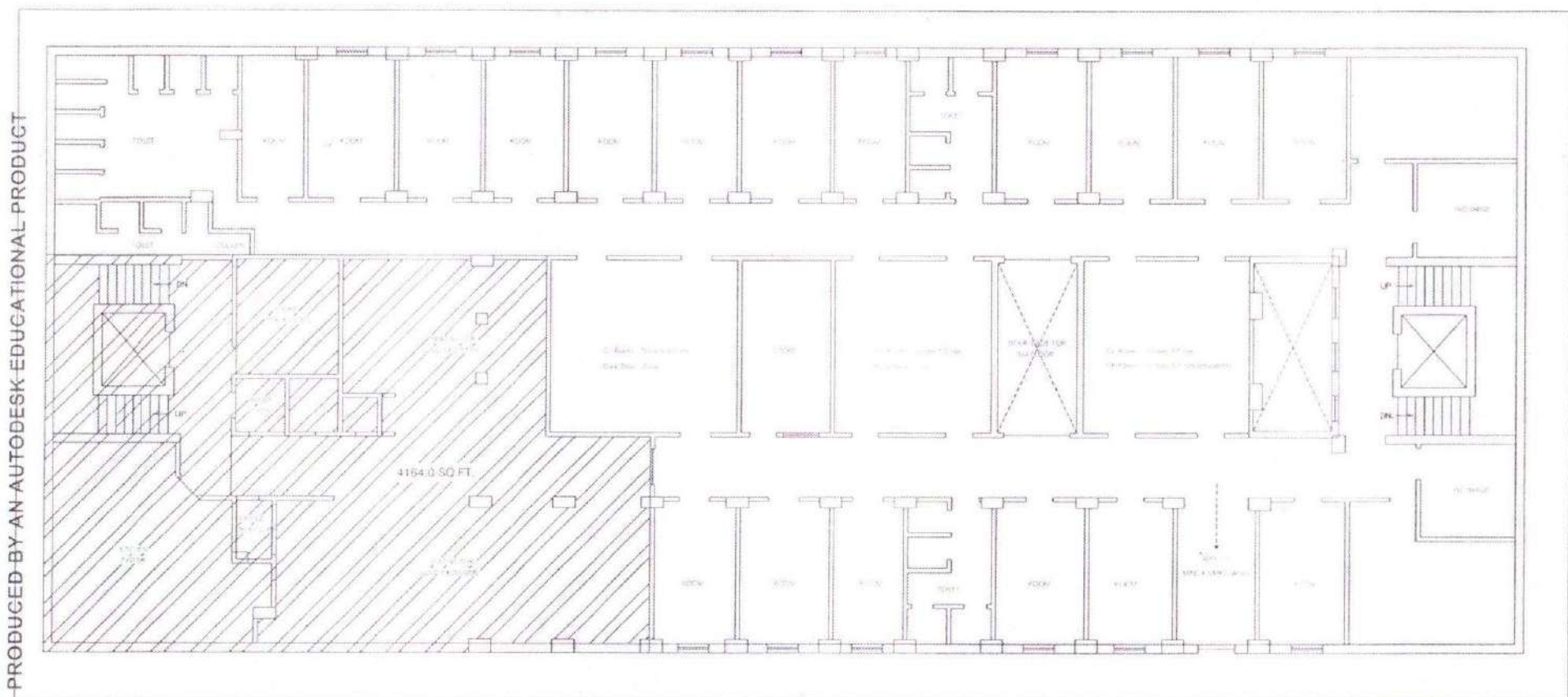
नगर अभियंता,  
बृहन्मंबई महानगरपालिका.



*[Handwritten Signature]*

MRS. S. SUCHITA. S. SAWANT  
PRINCIPAL  
Bombay Hospital College of Nursing  
Bombay Hospital Trust.  
12, Marine Lines, Mumbai 400 020

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



BIRLA 2ND FLOOR  
TOTAL AREA = 10,931 Sqft

*Washi*

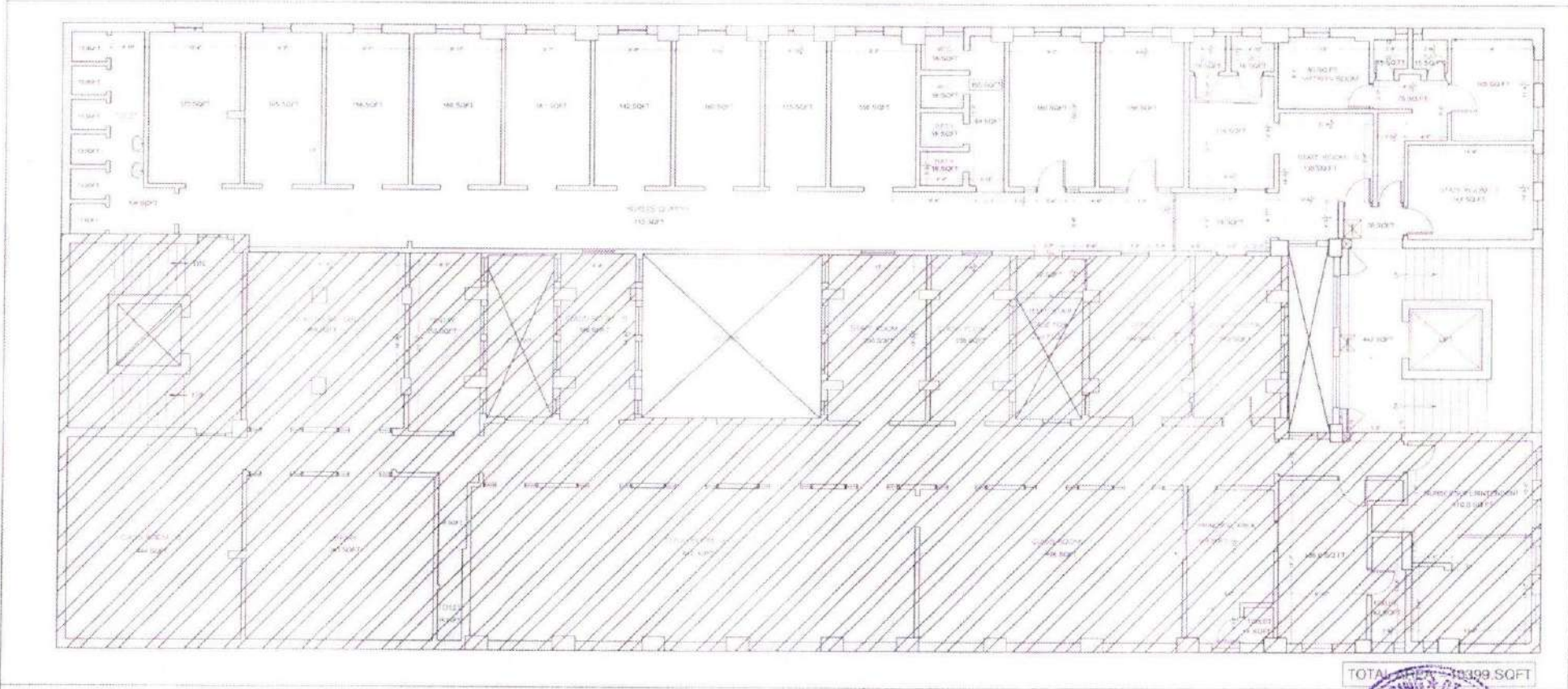
NIHIN P. DOSHI  
Engineer - Architect

*Suchita*



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

**MRS. SUCHITA. S. SANKAR**  
PRINCIPAL  
Bombay Hospital College of Nursing  
Bombay Hospital Trust.  
12, Marine Lines, Mumbai - 400 020.



EXISTING SURVEY PLAN OF 3rd FLOOR - NURSING SCHOOL & QUARTER  
 AT BIRLA MATUSHREE

TOTAL AREA = 10399 SQFT

*Nitin P. Doshi*

NIHIN P. DOSHI  
 Engineer / Architect

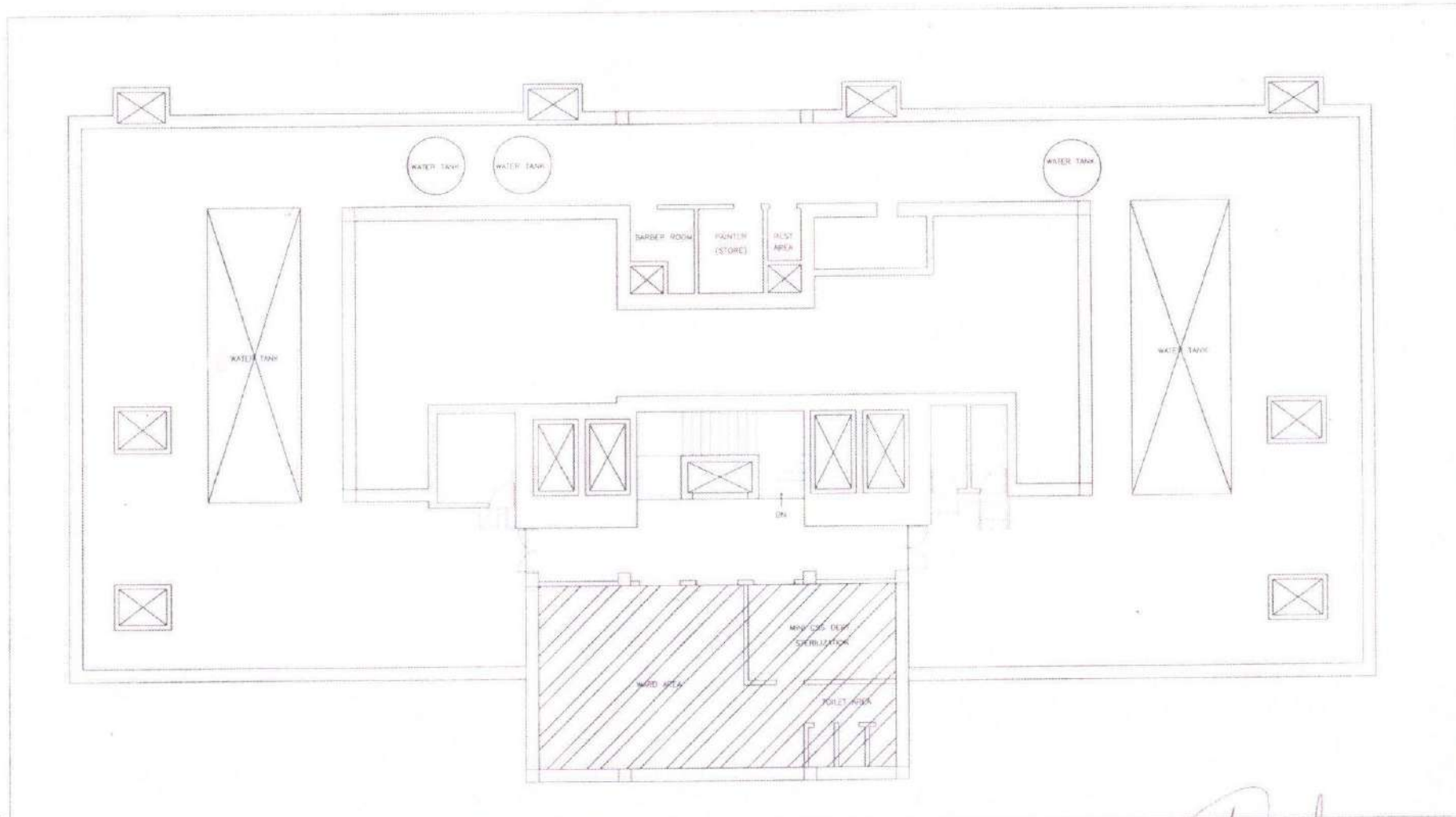
*Mrs. Suchita S. Sawant*

MRS. SUCHITA. S. SAWANT  
 PRINCIPAL  
 Bombay Hospital College of Nursing  
 Bombay Hospital Trust.  
 12, Marine Lines, Mumbai - 400 020.









PLAN OF 8TH FLOOR ( TERRACE ) AT OLD BOMBAY HOSPITAL, BOMBAY.

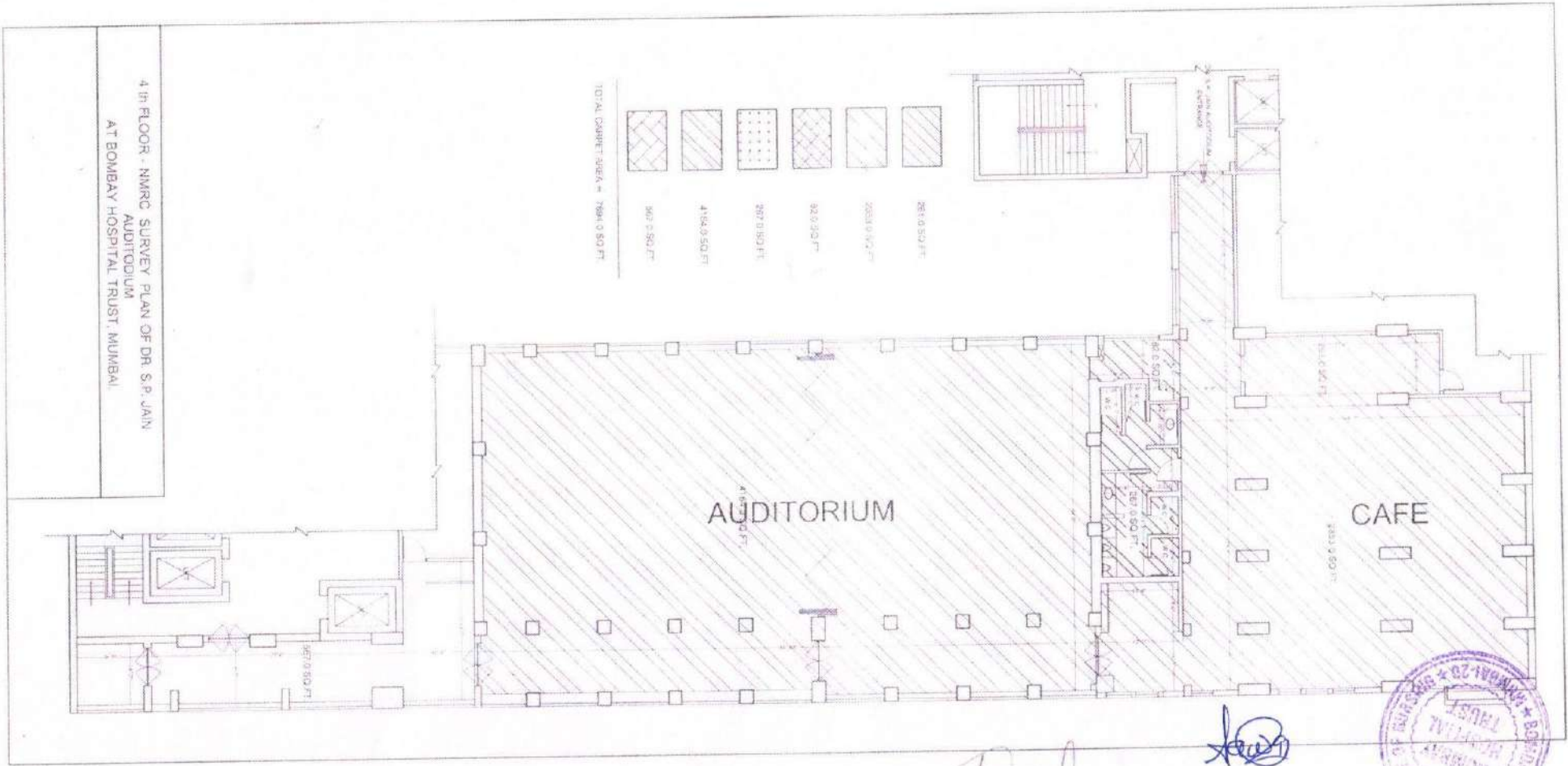
*Nitin P. D.*

NITIN P. D.  
Engineer / Architect

*[Signature]*

**MRS. SUCHITA. S. SAWANT**  
PRINCIPAL  
Bombay Hospital College of Nursing  
Bombay Hospital Trust.  
12, Marine Lines, Mumbai - 400 020.





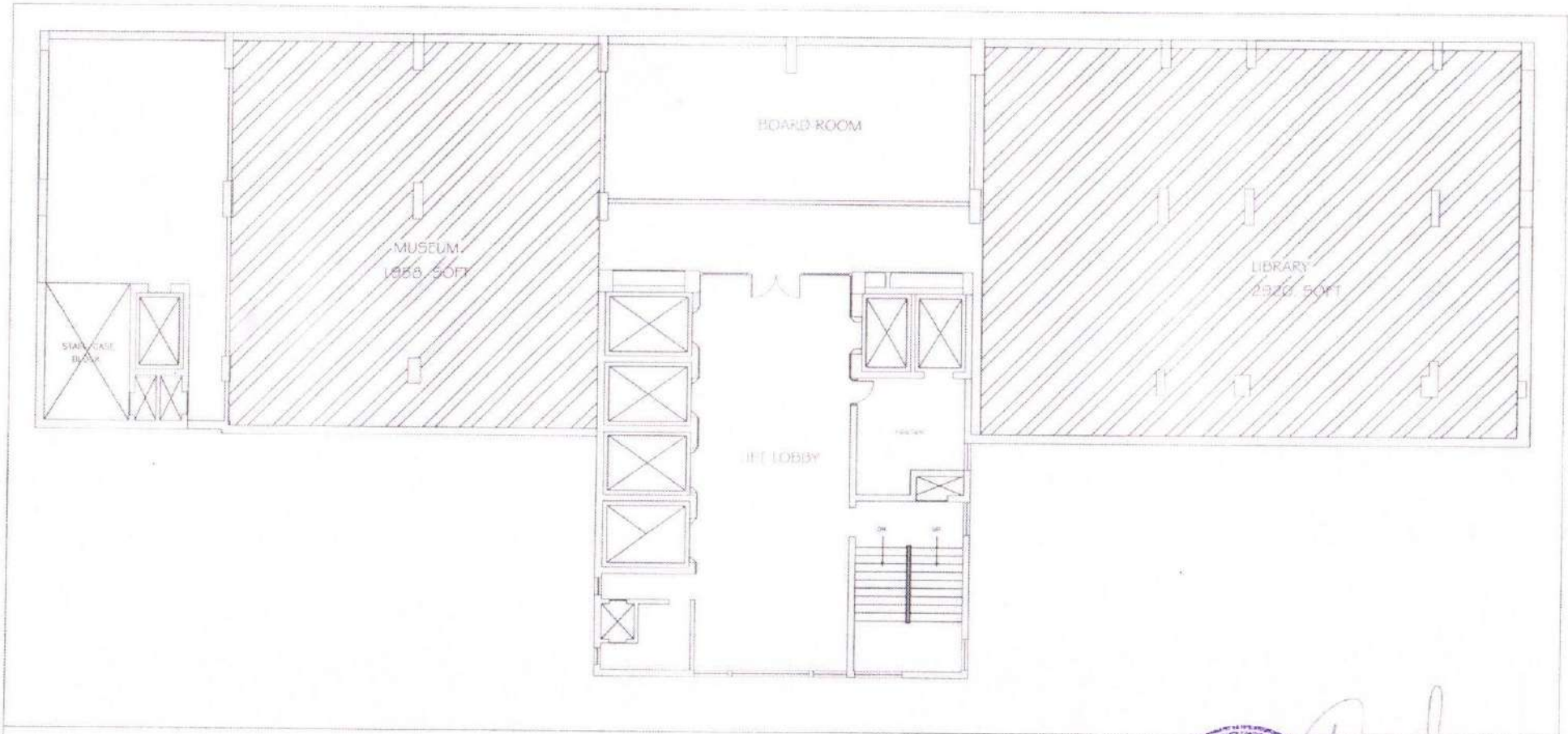
4th FLOOR - NMRC SURVEY PLAN OF DR. S.P. JAIN  
AUDITORIUM  
AT BOMBAY HOSPITAL TRUST, MUMBAI

*Nitin P. Doshi*  
NITIN P. DOSHI  
Engineer / Architect

*Suchita S. Sawant*

MRS. SUCHITA. S. SAWANT  
PRINCIPAL  
Bombay Hospital College of Nursing  
Bombay Hospital Trust  
12, Marine Lines, Mumbai - 400 020.





EXISTING SURVEY PLAN OF 15th FLOOR - NMRC AT BOMBAY HOSPITAL, BOMBA

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*  
**P. DOSHI**  
 Architect

**MRS. SUCHITA. S. SAWANT**  
 PRINCIPAL  
 Bombay Hospital College of Nursing  
 Bombay Hospital Trust.  
 12, Marine Lines, Mumbai - 400 020.

## BOMBAY HOSPITAL COLLEGE OF NURSING – INFRASTRUCTURE

Sr. No.	Teaching Block	Bombay Hospital College of Nursing area in Sq.ft.
1	Lecture Hall	750+550+600+500+250+200+500=3350
2	Skill Lab/ Simulation Laboratory	
i	Nursing Foundation including Adult Health Nursing & Advanced Nursing Lab	1400
ii	Community Health Nursing & Nutrition Lab	400
iii	Obstetrics and Gynaecology Nursing Lab	200
iv	Child Health Nursing Lab	200
v	Pre-Clinical Science Lab	1000
3	Computer Lab	200
4	A.V. Aids Room	0
5	Multipurpose Hall	6500
6	Common Room (Male and Female)	950
7	Staff Room	900
8	Principal Room	200
9	Vice Principal Room	200
10	Library	4000
11	One Room for each Head of Departments	0
12	Faculty Room	350
13	Provision for Toilets	900
14	Strong Room	200
15	Extra Room	350
<b>Total</b>		<b>21300</b>

  
**MRS. SUCHITA. S. SAWANT**  
 PRINCIPAL  
 Bombay Hospital College of Nursing  
 Bombay Hospital Trust.  
 12, Marine Lines, Mumbai - 400 020.



**BOMBAY HOSPITAL COLLEGE OF NURSING**  
**FACILITIES FOR CLASSROOM INSTRUCTIONS**

Sr. No.	Number of Classrooms	Seating Capacity	Size of room (in Sq.ft.)	Light	Ventilation	A.V. Aids
1	Lecture Hall	240	3350	Adequate	Adequate	OHP, LCD, Black Board
2	Skill Lab/ Simulation Laboratory					
i	Nursing Foundation including Adult Health Nursing & Advanced Nursing Lab	6 Beds	1400	Adequate	Adequate	Patient Unit Articles
ii	Community Health Nursing & Nutrition Lab	25	400	Adequate	Adequate	CHN 30 bags and all articles, Nutrition articles
iii	Obstetrics and Gynaecology Nursing Lab	15	200	Adequate	Adequate	Blackboard
iv	Child Health Nursing Lab	15	200	Adequate	Adequate	Blackboard
v	Pre-Clinical Science Lab		1000	Adequate	Adequate	Blackboard
3	Computer Lab	10	200	Adequate	Adequate	10 Computers
4	A.V. Aids Room	0	0	-	-	-
5	Multipurpose Hall	1300	6500	Adequate	Adequate	LCD
6	Common Room (Male and Female)	-	950	Adequate	Adequate	-
7	Staff Room	5	900	Adequate	Adequate	Computer, Internet
8	Principal Room	1	200	Adequate	Adequate	Computer, Internet
9	Vice Principal Room	3	200	Adequate	Adequate	Computer, Internet
10	Library	120	4000	Adequate	Adequate	Computer, Internet
11	One Room for each Head of Departments	0	0	-	-	-
12	Faculty Room	23	350	Adequate	Adequate	Computer, Internet
13	Provision for Toilets	9	900	Adequate	Adequate	-
14	Strong Room	1	200	Adequate	Adequate	LCD, CCTV Camera
15	Extra Room	25	350	Adequate	Adequate	-
		TOTAL	21300			




**MRS. SUCHITA. S. SAWANT**  
PRINCIPAL  
Bombay Hospital College of Nursing  
Bombay Hospital Trust.  
12, Marine Lines, Mumbai - 400 020.